

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ BÌNH GIA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT

Bình Gia, ngày tháng 7 năm 2026

V/v rà soát, tổng hợp đề xuất điều chỉnh, bổ sung Danh mục các dự án phải thu hồi đất năm 2026 và Danh mục các khu đất thực hiện dự án đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn.

Kính gửi: - Các Sở, ban, ngành tỉnh Lạng Sơn;
- Ban quản lý đầu tư xây dựng tỉnh Lạng Sơn;
- Ủy ban nhân dân các xã, phường;
- Các tổ chức, doanh nghiệp trong và ngoài xã;
- Các trường học trên địa bàn xã.

Thực hiện công văn số 3905/SNNMT-QLĐĐ ngày 15/07/2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc rà soát, tổng hợp đề xuất điều chỉnh, bổ sung Danh mục các dự án phải thu hồi đất năm 2026 và Danh mục các khu đất thực hiện dự án đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn.

Ủy ban nhân dân xã Bình Gia trân trọng đề nghị các Sở, ban, ngành của tỉnh, các cơ quan, đơn vị, tổ chức trong và ngoài xã rà soát, tổng hợp đề xuất điều chỉnh, bổ sung Danh mục các dự án phải thu hồi đất năm 2026 và Danh mục các khu đất thực hiện dự án đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn xã:

1. Tổng hợp, đề xuất Danh mục dự án phải thu hồi đất năm 2026

Theo nhiệm vụ được giao làm chủ đầu tư các dự án có sử dụng đất và địa bàn quản lý, thực hiện:

- Rà soát, tổng hợp Danh mục các dự án phải thu hồi đất đã có thay đổi về quy mô, địa điểm, chỉ tiêu sử dụng đất so với các Nghị quyết đã được HĐND tỉnh thông qua.

- Tổng hợp đề xuất các dự án đầu tư có sử dụng đất thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng **đã có chủ trương đầu tư** nhưng chưa có trong Danh mục dự án phải thu hồi đất đã được HĐND tỉnh thông qua tại các Nghị quyết, cần bổ sung Danh mục dự án phải thu hồi đất năm 2026.

(Theo Biểu mẫu Phụ lục I gửi kèm Văn bản này)

2. Tổng hợp, đề xuất Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất

Theo nhiệm vụ quản lý chuyên ngành hoặc được giao tham mưu thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất và địa bàn quản lý, thực hiện:

- Rà soát, đề xuất điều chỉnh Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh đã được HĐND thông qua tại Nghị quyết số 02/NQ-HĐND ngày 27/2/2026, trong đó cập nhật thông tin dự án theo đơn vị hành chính cấp xã sau sắp xếp; các thông tin thay đổi về quy mô sử dụng đất, hiện trạng sử dụng đất và các thông tin khác có liên quan (nếu có).

- Tổng hợp Đề xuất bổ sung Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất nhưng chưa được HĐND tỉnh thông qua mà thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi đất theo quy định tại khoản 27 Điều 79 Luật Đất đai năm 2024 và các dự án khác thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi đất theo quy định tại Điều 79 Luật Đất đai năm 2024 mà thuộc trường hợp phải tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư theo quy định của pháp luật quản lý chuyên ngành.

(Theo Biểu mẫu Phụ lục II gửi kèm Văn bản này)

3. Chế độ và thời hạn báo cáo

Gửi về Ủy ban nhân dân xã để tổng hợp **trước ngày 20/7/2026**. Đồng thời cung cấp bản photo các văn bản về chủ trương đầu tư, quyết định phê duyệt đầu tư, sơ đồ, trích đo ranh giới... của các công trình, dự án gửi về Ủy ban nhân dân xã Bình Gia *(qua Phòng Kinh tế xã, chuyên viên phụ trách: Đồng chí Chu Thị Bày, Chuyên viên phòng Kinh tế xã, SĐT 0865239886)*. Tại văn bản rà soát đăng ký của các cơ quan, đơn vị đề nghị ghi đầy đủ họ tên, số điện thoại của cán bộ phụ trách để thuận tiện cho việc trao đổi thông tin.

Các cơ quan, đơn vị, tổ chức rà soát, tổng hợp số liệu và chịu trách nhiệm về tính chính xác của hồ sơ, số liệu, sự thống nhất giữa hồ sơ và thực địa và các nội dung liên quan đến các dự án. Quá thời hạn nêu trên Ủy ban nhân dân xã không nhận được văn bản phúc đáp được hiểu là không có nhu cầu.

Ủy ban nhân dân xã Bình Gia trân trọng đề nghị các Sở, ban ngành của tỉnh, các cơ quan, đơn vị, tổ chức trong và ngoài xã phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Đảng ủy xã;
- Thường trực HĐND xã;
- CT, các PCT UBND xã;
- Trang thông tin điện tử xã;
- VP HĐND và UBND xã;
- Lưu: VT, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hoàng Mạnh Hùng

**ĐIỀU CHỈNH DANH MỤC CÁC DỰ ÁN PHẢI THU HỒI ĐẤT ĐÃ ĐƯỢC HỖ TRỢ TỈNH THÔNG QUA
TRÊN ĐỊA BÀN XÃ BÌNH GIA**

[illegible]

Phu lục I-01**ĐIỀU CHỈNH DANH MỤC CÁC DỰ ÁN PHẢI THU HỒI ĐẤT ĐÃ ĐƯỢC HỖND TỈNH THÔNG QUA
TRÊN ĐỊA BÀN XÃ BÌNH GIA***(Kèm theo Văn bản số...../UBND-KT ngày tháng 7 năm 2026 của UBND xã.....)**Đơn vị tính: m²*

STT	Tên dự án	Địa điểm dự án (xã, phường)	Quyết định phê duyệt, VB chấp thuận, GCN đầu tư, Quyết định phê duyệt danh mục đầu tư...	Quy mô sử dụng đất của dự án	Dự kiến thu hồi từ các loại đất					Ghi chú
					Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất	Các loại đất khác	
	Tổng số: dự án									

