

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bình Gia, Ngày 28 tháng 8 năm 2025

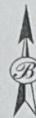
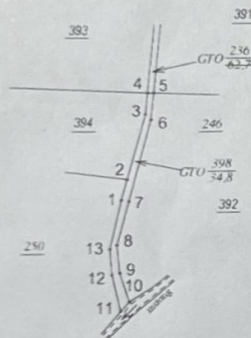
PHIẾU ĐO ĐẠC CHỈNH LÝ THỪA ĐẤT

(Số: 04 /ĐĐCL)

1. Thửa đất số : 398 ; Tờ bản đồ số: 86 ; Diện tích: $34,8 \text{ m}^2$; Loại đất: GTO ; Hình thức sử dụng: Riêng
2. Địa chỉ thửa đất: Xã Bình Gia, tỉnh Lạng Sơn
3. Tên người sử dụng đất, người quản lý đất: UBND xã Bình Gia
4. Địa chỉ người sử dụng đất, người quản lý đất: Xã Bình Gia, tỉnh Lạng Sơn
5. Giấy chứng nhận hoặc quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất hoặc giấy tờ về quyền sử dụng đất (giấy tờ):
 - Loại giấy tờ:
 - Diện tích trên giấy tờ: m^2 ; Loại đất trên giấy tờ:
6. Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất so với khi có giấy tờ: Ranh giới đo đạc theo hiện trạng sử dụng ổn định không có tranh chấp
7. Diện tích, loại đất sau đo đạc chỉnh lý: Thửa 398/ $34,8 \text{ m}^2$ được tách từ thửa 236/ $62,7 \text{ m}^2$

8. Sơ đồ thửa đất:

9. Tọa độ, kích thước cạnh:



Tọa độ đỉnh thửa			Kích thước cạnh(m)
Đỉnh	X (m)	Y (m)	
1	2429624,67	408102,61	3,14
2	2429627,71	408103,41	10,05
3	2429637,43	408105,98	3,19
4	2429640,61	408106,24	0,91
5	2429640,58	408107,15	3,98
6	2429636,62	408106,80	2,48
7	2429624,52	408103,73	6,68
8	2429618,06	408102,02	4,13
9	2429613,96	408102,51	4,44
10	2429609,76	408103,94	1,88
11	2429608,37	408102,68	5,45
12	2429613,66	408101,39	3,81
13	2429617,45	408101,03	7,39
1	2429624,67	408102,61	

Ngày 28 tháng 8 năm 2025

CÁN BỘ ĐO ĐẠC

Dương Công Huân

Ngày tháng năm 2025

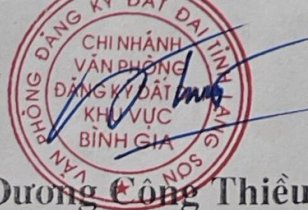
NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT

Tôi ký tên dưới đây xác nhận các thông tin về thửa đất
nêu ở Phiếu này là đúng với hiện trạng sử dụng đất.

CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI KHU VỰC BÌNH GIA

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Dương Công Thiệu