

Số: /QĐ-UBND Bình Gia, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ di chuyển mộ cho hộ gia đình bà Hoàng Thị Giao khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Đường dây và trạm biến áp 110kv Bình Gia, thuộc dự án lưới điện hiệu quả tại các thành phố vừa và nhỏ, sử dụng vốn ODA của Chính phủ Đức (Dự án thành phần 1, giai đoạn 2).

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN BÌNH GIA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ Quy định về Bồi thường, hỗ trợ, Tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; Nghị định 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính Phủ quy định Chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 714/QĐ-BCT ngày 03/3/2020 của Bộ Công thương Phê duyệt thiết kế kỹ thuật, thiết kế bản vẽ thi công và Dự toán xây dựng tiểu dự án Đường dây và trạm biến áp 110kV Bình Gia, thuộc dự án lưới điện hiệu quả tại các thành phố vừa và nhỏ, sử dụng vốn vay ODA của Chính phủ Đức (Dự án thành phần 1, giai đoạn 2);

Căn cứ Nghị định số 62/2025/NĐ-CP ngày 04/3/2025 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành Luật điện lực về bảo vệ công trình điện lực và an toàn trong lĩnh vực điện lực.

Căn cứ Quyết định số 43/2024/QĐ-UBND ngày 28/10/2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn Ban hành Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai và Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn.

Căn cứ Quyết định số 44/2024/QĐ-UBND ngày 28/10/2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc Ban hành Đơn giá bồi thường, hỗ trợ thiệt hại thực tế về nhà, nhà ở, công trình xây dựng gắn liền với đất; bồi thường, hỗ trợ chi phí di chuyển tài sản khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 2052/QĐ-UBND ngày 21/11/2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc Ban hành Quy trình thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, thu hồi đất vì mục đích quốc phòng, an ninh, phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia - công cộng quy định tại Điều 78 và Điều 79 Luật Đất đai trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn.

Theo đề nghị của Phòng Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 155/TTr-NNMT ngày 29/4/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ di chuyển mộ cho hộ gia đình bà Hoàng Thị Giao, địa chỉ tại Khối phố Tòng Chu, thị trấn Bình Gia, huyện Bình Gia, tỉnh Lạng Sơn khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Đường dây và trạm biến áp 110kv Bình Gia, thuộc dự án lưới điện hiệu quả tại các thành phố vừa và nhỏ, sử dụng vốn ODA của Chính phủ Đức (Dự án thành phần 1, giai đoạn 2) bao gồm:

1. Phương án bồi thường, hỗ trợ di chuyển mộ đối với dự án Đường dây và trạm biến áp 110kv Bình Gia, thuộc dự án lưới điện hiệu quả tại các thành phố vừa và nhỏ, sử dụng vốn ODA của Chính phủ Đức (Dự án thành phần 1, giai đoạn 2) theo quy định tại khoản 1 Điều 3 của Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất:

- a. Tổng diện tích đất thu hồi: Không có
- b. Tổng số hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi là: Không có.
- c. Phương án đào tạo, chuyển đổi nghề, và tìm kiếm việc làm: Không có.
- d. Phương án bố trí tái định cư: Không có.
- đ. Phương án hỗ trợ di dời mồ mả trong phạm vi thu hồi: 01 mộ của hộ gia đình bà Hoàng Thị Giao
- e. Phương án di chuyển các công trình hạ tầng trong phạm vi thu hồi: Không có.
- g. Kinh phí bồi thường, hỗ trợ di chuyển mộ cho 01 hộ gia đình bà Hoàng Thị Giao đủ điều kiện bồi thường, hỗ trợ là: 13.864.000 đồng (*Bằng chữ: Mười ba triệu tám trăm sáu mươi tư nghìn đồng*) trong đó:

STT	Nội dung bồi thường	Số tiền bồi thường
1	Bồi thường, công trình, vật kiến trúc (Mộ):	5.080.000đ;
2	Hỗ trợ di chuyển mộ:	8.784.000đ.
	Tổng	13.864.000đ

h. Tiến độ thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ di chuyển mộ: Thực hiện theo quy định của Luật Đất đai năm 2024 và tiến độ giải phóng mặt bằng của dự án.

i. Phương án chi tiết về bồi thường, hỗ trợ di chuyển mộ đối với chủ sở hữu tài sản: Chi tiết tại Khoản 2 Điều này.

k. Các nội dung khác liên quan đến bồi thường, hỗ trợ di chuyển mộ: Không có.

2. Phương án chi tiết bồi thường, hỗ trợ di chuyển mộ đối với từng chủ sở hữu tài sản theo quy định tại khoản 2 Điều 3 của Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất.

(*Có biểu chi tiết phương án bồi thường kèm theo*).

Điều 2. Nhiệm vụ, trách nhiệm của các bên có liên quan:

1. Ủy ban nhân dân thị trấn Bình Gia có trách nhiệm với các nội dung và triển khai, thực hiện các nhiệm vụ sau:

- Chịu trách nhiệm về tính chính xác của việc xác nhận đối tượng, điều kiện, thời điểm hình thành tài sản, nguồn gốc, của hộ gia đình bà Hoàng Thị Giao;
- Phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Bình Gia phổ biến, niêm yết phương án, bồi thường hỗ trợ di chuyển mộ theo quy định.

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Bình Gia chịu trách nhiệm với các nội dung và triển khai, thực hiện các nhiệm vụ sau:

- Chịu trách nhiệm về tính chính xác của số liệu thống kê, kiểm đếm vật kiến trúc trong phạm vi ảnh hưởng của dự án.
- Phối hợp với Ủy ban nhân dân thị trấn Bình Gia phổ biến, niêm yết công khai quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ di chuyển mộ cho hộ gia đình bà Hoàng Thị Giao tại trụ sở UBND thị trấn Bình Gia và địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư khối phố Tòng Chu.
- Gửi phương án bồi thường, hỗ trợ di chuyển mộ đến hộ gia đình bà Hoàng Thị Giao, trường hợp người có tài sản (mộ) không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; Thực hiện chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ di chuyển mộ theo phương án bồi thường, hỗ trợ di chuyển mộ được phê duyệt theo quy định.

3. Trách nhiệm của hộ bà Hoàng Thị Giao chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất:

- Có mặt đúng thời gian, địa điểm theo giấy mời chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ di chuyển mộ của Trung tâm phát triển quỹ đất huyện và ký nhận tiền bồi thường theo phương án bồi thường, hỗ trợ di chuyển mộ được duyệt.
- Thực hiện quyết định phê duyệt phương án bồi thường và chịu trách nhiệm tháo dỡ, di dời tài sản trên đất, bàn giao mặt bằng theo đúng thời gian quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Thủ trưởng các đơn vị: Nông nghiệp và Môi trường; Tài chính - Kế hoạch; Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị; Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện; Phòng Giao dịch số 19 - Kho bạc Nhà nước Khu vực VI; Đội thuế liên huyện Khu vực IV, Chi cục thuế khu vực VI; Chủ tịch UBND thị trấn Bình Gia; Chủ đầu tư công trình (BQL dự án lưới điện - Tổng Công ty Điện lực Miền Bắc) và hộ gia đình bà Hoàng Thị Giao có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, PCT UBND huyện;
- VP HĐND và UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện Bình Gia;
- Lưu: VT, HSGPMB.

TM ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hoàng Văn Chung

