

Số: /QĐ-UBND Bình Gia, ngày tháng năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc gia hạn sử dụng đất khi hết thời hạn sử dụng đất**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN BÌNH GIA**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật nhà ở số 27/2023/QH15, Luật kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức Tín dụng số 32/2014/QH15;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 377/TT-TNMT ngày 04/9/2024.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Gia hạn sử dụng đất cho hộ gia đình ông Nông Ngọc Tăng, địa chỉ thường trú tại Số 270, phố Lê Lai, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn, đang sử dụng các thửa đất số 133, 134, 145 tờ bản đồ số 30 bản đồ địa chính thị trấn Bình Gia với tổng diện tích 672,0 m<sup>2</sup> tại thị trấn Bình Gia, huyện Bình Gia, tỉnh Lạng Sơn.

Mục đích sử dụng đất: Đất chuyên trồng lúa.

Thời hạn sử dụng đất được gia hạn là 50 năm, kể từ ngày 01/01/2015.

Vị trí, ranh giới thửa đất/khu đất được xác định theo: 03 tờ Trích lục bản đồ địa chính số 126/TLBĐ, 127/TLBĐ, 128/TLBĐ do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bình Gia lập và ký xác nhận ngày 30/8/2024.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện:

Phòng Tài nguyên và Môi trường chuyển hồ sơ đến Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thực hiện xác nhận thay đổi thời hạn sử dụng đất trên giấy chứng nhận đã cấp, chuyển cho cơ quan tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả để trả cho người sử dụng đất.

Văn phòng HĐND và UBND huyện chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của huyện Bình Gia.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bình Gia, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Bình Gia và người sử dụng đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3 (t/h);
- CT, PCT UBND huyện;
- VP HĐND và UBND huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Hoàng Văn Chung**