

Số: /TB-TCKH

Bình Gia, ngày tháng 8 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn các tổ chức, đơn vị thẩm định giá**

Căn cứ Luật giá ngày 19/6/2023;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 78/2024/NĐ-CP ngày 01/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật giá về thẩm định giá;

Phòng Tài chính huyện Bình Gia, tỉnh Lạng Sơn thông báo lựa chọn các tổ chức, đơn vị thẩm định giá tài sản như sau:

**1. Thông tin tài sản cần lựa chọn thẩm định giá**

1.1. Thẩm định giá Phân bón hữu cơ - vi sinh VANGRONG 9999 HP của UBND xã Thiệu Hòa, huyện Bình Gia, tỉnh Lạng Sơn.

1.2. Thẩm định giá Phân bón hữu cơ - vi sinh Sông Gianh VS03 của UBND xã Thiệu Long, huyện Bình Gia, tỉnh Lạng Sơn.

(Có Phụ lục kèm theo).

**2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Lựa chọn và ưu tiên các tổ chức thẩm định giá có đủ các điều kiện và tiêu chí sau:

a) Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn phải thuộc Danh sách công khai doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá của Bộ Tài chính ban hành kèm theo Thông báo số 1315/TB-BTC ngày 29/12/2023 về việc công bố Danh sách thẩm định viên về giá đủ điều kiện hành nghề thẩm định giá kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2024 tại các Doanh nghiệp thẩm định giá; Danh sách doanh nghiệp thẩm định giá, Chi nhánh doanh nghiệp thẩm định giá không bảo đảm điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2024.

b) Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn không thuộc trường hợp không được thẩm định giá theo quy định của Luật giá và các văn bản hướng dẫn thi hành.

c) Đáp ứng đủ tiêu chuẩn của hệ thống tiêu chuẩn thẩm định giá Việt Nam được ban hành kèm theo Nghị định số 78/2024/NĐ-CP ngày 01/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật giá về thẩm định giá; Thông tư 36/2024/TT-BTC ngày 16/5/2024 của Bộ Tài chính Ban hành Chuẩn mực thẩm định giá Việt Nam về Thẩm định giá doanh nghiệp; Thông tư số 39/2024/TT-BTC ngày 16/5/2024 Quy định về đào tạo, bồi dưỡng, cập nhật kiến thức và cấp Chứng chỉ nghiệp vụ thẩm định giá;

d) Thẩm định viên đáp ứng đầy đủ tiêu chuẩn theo quy định tại Điều 46 Luật giá ngày 19/6/2023.

e) Giá dịch vụ thẩm định giá bằng hình thức mức giá dịch vụ trọn gói (đã bao gồm toàn bộ chi phí khảo sát, thu thập thông tin để thẩm định giá tài sản đảm bảo).

f) Các tiêu chí khác: Cung cấp chứng thư, Báo cáo theo quy định và chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về giá trị thẩm định.

### **3. Hồ sơ đăng ký gồm**

- Văn bản đề nghị được thực hiện.
- Hồ sơ pháp lý của doanh nghiệp.
- Bản mô tả năng lực doanh nghiệp (Có Thông báo, chứng thư điển hình liên quan đến thẩm định giá các tài sản trên..., mà doanh nghiệp đã thực hiện thành công).
- Thư chào giá dịch vụ thẩm định giá (đã bao gồm toàn bộ chi phí liên quan đến việc thẩm định).
- Danh sách doanh nghiệp, thẩm định viên doanh nghiệp đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá tài sản năm 2024 theo Thông báo của Bộ Tài chính.
- Bản phô tô công chứng giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá của doanh nghiệp.

### **4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ**

- Thời gian nộp hồ sơ: **Từ ngày 07/8/2024 đến hết ngày 09/8/2024** (trong giờ hành chính).
- Địa điểm nộp hồ sơ: Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Bình Gia, tỉnh Lạng Sơn; Địa chỉ: Khố phố Trần Hưng Đạo, thị trấn Bình Gia, huyện Bình Gia, tỉnh Lạng Sơn.
- Số điện thoại liên hệ: (0205)3834247
- Hồ sơ có thể nộp trực tiếp hoặc qua đường Bưu điện.

Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Bình Gia, tỉnh Lạng Sơn, Thông báo để các tổ chức, đơn vị thẩm định giá tài sản có đủ các điều kiện và tiêu chí biết và đăng ký theo quy định./.

#### ***Nơi nhận:***

- UBND huyện;b/c
- Công TTĐT Bộ Tài chính-Cục QLGS;
- Công TTĐT tỉnh (đăng tin thông báo);
- Công TTĐT Sở TC (đăng tin thông báo);
- Công TTĐT huyện (đăng tin thông báo);
- Lưu TCKH.

**KT. TRƯỞNG PHÒNG  
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**

**Lâm Văn Nít**

**PHỤ LỤC:**

(Kèm theo Công văn số: /TB-TCKH ngày tháng 8 năm 2024  
của phòng Tài chính-Kế hoạch huyện Bình Gia, tỉnh Lạng Sơn)

**1. UBND xã Thiện Hòa, huyện Bình Gia, tỉnh Lạng Sơn**

Đơn vị tính: VNĐ

S TT	Chủng loại	Thông số kỹ thuật	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá	Thành tiền
1	<b>Phân bón hữu cơ - vi sinh VANGRONG 9999 HP 12</b>	- Chất hữu cơ: 30%; Axithumic (C): 1,72%; Đạm tổng số (N <sub>ts</sub> ): 2%; Kaly hữu hiệu (K <sub>2</sub> O <sub>5hh</sub> ): 2,1%; Vsv phân giải xenlulo: 1x10 <sup>6</sup> CFU/g; Vsv cố định nitơ: 1x10 <sup>6</sup> CFU/g; Vsv phân giải phốt pho: 1x10 <sup>6</sup> CFU/g; Kẽm(Zn): 100 ppm; Đồng(Cu): 100 ppm; Mangan(Mn): 100 ppm; pH <sub>H2O</sub> : 6,5; Độ ẩm: 30%.	Kg	32.200	8.000	257.600.000

**2. UBND xã Thiện Long, huyện Bình Gia, tỉnh Lạng Sơn**

Đơn vị tính: VNĐ

Số TT	Nội dung, thông số kỹ thuật	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá	Thành tiền
1	- <b>Phân bón hữu cơ vi sinh.</b> * Thành phần: - Hàm lượng chất hữu cơ: 23% - Axit humic: 2,6% - Lân hữu hiệu (P <sub>2</sub> O <sub>5</sub> hh): 3% - Silic( SiO <sub>2hh</sub> ): 1,5% - Canxi(Ca): 1,5% - Magie(Mg): 1,0% - Vi sinh vật cố định đạm: 1x10 <sup>6</sup> CFU/g - Vi sinh vật phân giải lân: 1x10 <sup>6</sup> CFU/g - Vi sinh vật phân giải xenlulo: 1x10 <sup>6</sup> CFU/g - TE: Kẽm(Zn): 100 ppm - Bo(B): 150ppm - Độ ẩm: 30% - Độ pH H <sub>2</sub> O: 5 - Quy cách đóng bao 25 kg	kg	40.598	9.360	379.997.280

