

Số: /TB-TCKH

Bình Gia, ngày tháng 7 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức, đơn vị thẩm định giá con giống để thực hiện mô hình nuôi Trâu nhốt chuồng

Căn cứ Luật giá số 11/2012/QH13 ngày 01/01/2013;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06/8/2013 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật giá về thẩm định giá; Nghị định số 12/2021/NĐ-CP ngày 24/02/2021 sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06/8/2013 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật giá về thẩm định giá;

Căn cứ Thông tư 38/TT-BTC ngày 23/8/2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều của Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06/8/2013 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật giá về thẩm định giá;

Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Bình Gia, tỉnh Lạng Sơn thông báo lựa chọn các tổ chức, đơn vị thẩm định giá tài sản như sau:

1. Thông tin tài sản cần lựa chọn thẩm định giá: Con giống để thực hiện mô hình nuôi Trâu nhốt chuồng.

Đơn vị tính: Đồng/kg.

TT	Nội dung	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá (VNĐ)	Thành tiền (VNĐ)
1	<b>Con giống Trâu</b> -Biểu cân từ 180kg-240kg -Trọng lượng trung bình là 210kg/con. Được cân bằng cân điện tử hoặc cân bằng thước đo của bộ nông nghiệp - Tuổi Từ 12 -24 tháng tuổi trở lên - Trâu giống có thể chất khỏe mạnh, lông da mượt, đầu thanh, ăn uống đi lại bình thường - Thân hình cân đối, mông nở, vai rộng, lưng thẳng, bốn núm vú dài và đều, trâu giống không bị dị tật. - Trâu giống có nguồn gốc rõ ràng, phù hợp với khí hậu địa phương. - Con giống trâu đã được tiêm phòng các loại vacxin đầy đủ gồm Lở mồm long móng (Type A, O), tụ huyết trùng, viêm da nổi cục và chăm sóc theo luật thú y. Các chế độ bảo hành hậu mãi 6 tháng và hướng dẫn chăm sóc đầy đủ.	kg	3.150	130.000	409.500.000
2	<b>Thức ăn hỗn hợp cho gia súc</b>	kg	1.125	10.500	11.812.500

	<b>Thức ăn chăn nuôi: (75kg/Icon)</b> - Độ ẩm % (max) : 14; - Năng lượng trao đổi Kcal/kg (min): 2500; - Protein thô % (min):15; - Lysine tổng số % (min): 0,5; - Met-Cys tổng số % (min): 0,3; - Xơ thô% (max): 15; - Canxi % (min-max) :0,5-1,5; - Cát sạn % (max): 2; - Photpho tổng số % (min-max):0,3-1,5; - Khoáng tổng số (max)%: 12; - Hoá dược, kháng sinh (mg/kg) min - max: không có - Năm sản xuất: 2024 - Xuất xứ: Việt Nam				
3	<b>Đá liếm (4kg/viên)</b> - Natri clorua (NaCl)(Min): 99.2% - Chất không tan trong nước tính trên chất khô (max): 0.05% - Canxi (Ca) (max):0.0941%; - Mg (Max): 0.0359%; - S (max): 0.37% - Cd (max): 0.03ppm - As tổng số (max): 0.01ppm; - Cu (max) : 0.12ppm; - Độ ẩm (max): 0.12ppm; - Năm sản xuất: 2024	kg	60	45.000	2.700.000

## 2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Lựa chọn và ưu tiên các tổ chức thẩm định giá có đủ các điều kiện và tiêu chí sau:

a) Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn phải thuộc Danh sách công khai doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá của Bộ Tài chính về việc công bố Danh sách thẩm định viên về giá đủ điều kiện hành nghề thẩm định giá tài sản năm 2024 tại các doanh nghiệp thẩm định giá được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

b) Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn không thuộc trường hợp không được thẩm định giá theo quy định của Luật giá và các văn bản hướng dẫn thi hành.

c) Đáp ứng đủ tiêu chuẩn của hệ thống tiêu chuẩn thẩm định giá Việt Nam được ban hành kèm theo Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06/8/2013 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật giá về thẩm định giá; Thông tư 38/TT-BTC ngày 23/8/2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều của Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06/8/2013 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật giá về thẩm định giá; Thông tư số 204/2014/TT-BTC ngày 23/12/2014 của Bộ Tài chính quy định về đào tạo, bồi dưỡng nghiệp vụ chuyên ngành thẩm định giá; Thông tư số 11/2019/TT-BTC ngày 20/02/2019 của Bộ tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số

204/2014/TT-BTC ngày 23/12/2014; ưu tiên doanh nghiệp đã từng thẩm định giá có kinh nghiệm trong việc thẩm định thiết bị, vật liệu..

d) Thẩm định viên đáp ứng đầy đủ tiêu chuẩn theo quy định tại Điều 7 Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06/8/2013 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật giá về thẩm định giá và các quy định của pháp luật, có kinh nghiệm trong lĩnh vực thẩm định giá.

e) Giá dịch vụ thẩm định giá bằng hình thức mức giá dịch vụ trọn gói (đã bao gồm toàn bộ chi phí khảo sát, thu thập thông tin để thẩm định giá tài sản đảm bảo)

f) Các tiêu chí khác: Cung cấp chứng thư, Báo cáo theo quy định và chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về giá trị thẩm định.

### **3. Hồ sơ đăng ký gồm**

- Văn bản đề nghị được thực hiện
- Hồ sơ pháp lý của doanh nghiệp
- Bản mô tả năng lực doanh nghiệp (Có Thông báo, chứng thư điển hình liên quan đến thẩm định giá trị tài sản trên mà doanh nghiệp đã thực hiện thành công).
- Thư chào giá dịch vụ thẩm định giá (đã bao gồm toàn bộ chi phí liên quan đến việc thẩm định).
- Danh sách doanh nghiệp, thẩm định viên doanh nghiệp đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá tài sản năm 2024 theo Thông báo của Bộ Tài chính.
- Bản phô tô công chứng giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá của doanh nghiệp.

### **4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ**

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày **09/7/2024** đến ngày **11/7/2024** (trong giờ hành chính).
- Địa điểm nộp hồ sơ: Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Bình Gia, tỉnh Lạng Sơn; Địa chỉ: Khố phố Trần Hưng Đạo, thị trấn Bình Gia, huyện Bình Gia, tỉnh Lạng Sơn.
- Số điện thoại liên hệ: (0205)3834247
- Hồ sơ có thể nộp trực tiếp hoặc qua đường Bưu điện.

Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Bình Gia, tỉnh Lạng Sơn, Thông báo để các tổ chức, đơn vị thẩm định giá tài sản có đủ các điều kiện và tiêu chí biết và đăng ký theo quy định./.

#### **Nơi nhận:**

- UBND huyện; b/c
- Công TTĐT Bộ Tài chính-Cục QLGS;
- Công TTĐT tỉnh (đăng tin thông báo);
- Công TTĐT Sở TC (đăng tin thông báo);
- Công TTĐT huyện (đăng tin thông báo);
- Lưu TCKH.

**KT. TRƯỞNG PHÒNG  
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**

**Lâm Văn Nít**



